

Geschäftsbericht **2024**



Ortsbürgerversammlung

Mittwoch, 2. April 2025, Industrie36, Rorschach

18.45 Uhr «Info Café»

19.30 Uhr Ordentliche Bürgerversammlung

Inhaltsverzeichnis

Vorwort	3
Traktandenliste Bürgerversammlung	4
Bericht über das Geschäftsjahr 2024	5
Bericht aus dem Ressort Kultur und Gesellschaft	7
Leistungen für die Öffentlichkeit	9
Bericht aus dem Ressort Grundbesitz, Land- und Forstwirtschaft	10
Gutachten und Antrag Solaranlage Hof Ebnet	12
Erfolgsrechnung 2024 und Budget 2025	13
Erläuterungen Budget 2024 und Erfolgsrechnung 2024	18
Erläuterungen Budget 2025	18
Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen und Erläuterungen, Zusammenstellung neue Ausgaben 2025	19
Bilanz 2024	20
Erläuterungen Bilanz 2024	21
Detaillierter Anhang Jahresrechnung	21
Finanzplanung 2024 - 2027	22
Anlagespiegel	22
Grundstückverzeichnis	23
Besoldung Behördenmitglieder	23
Bericht und Anträge der Geschäftsprüfungskommission	25
Behörden und Organisation	26
Kontakt	28

Ortsbürgerversammlung 2025

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Wir laden Sie herzlich zu unserer gemeinsamen ordentlichen Bürgerversammlung in die «Industrie36» in Rorschach ein.

Freuen Sie sich auf einen gemeinsamen Abend mit einem Rückblick auf das Jahr 2024, einem Ausblick auf das Budget 2025 und einem spannenden Projekt für eine Solaranlage auf dem frisch sanierten Dach unseres «Hof Ebnet», das wir Ihnen unterbreiten.

Beim traditionellen «Info Café» ab 18.45 Uhr haben Sie Gelegenheit, bei Kaffee und Kuchen, mit anderen Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern zu plaudern und sich mit den Mitgliedern des Ortsbürgerrates auszutauschen. Nutzen Sie diese beliebte Form der Begegnung.

Auf einen Schwatz mit...

Seit 2018 bieten wir an unserer Bürgerversammlung Menschen eine Bühne, die in Rorschach etwas bewegen. Im vergangenen Jahr war dies der Circle Féminin. Dieses Jahr freuen wir uns auf unsere Feuerwehr Rorschach-Rorschacherberg. Kommandant Marco Todeschini besucht uns mit einer Delegation von Frauen und Männern. Wir wollen ihnen einfach Danke sagen: Für ihre ständige Bereitschaft, für ihre regelmässigen Übungen, auch an Samstagen, wenn viele von uns frei haben und für ihre vielen Einsätze. Sie sind immer da, wenn's drauf ankommt.

Katja Baumanns Geschichtenwelt für die Jüngsten

Damit auch Familien mit Kindern die Ortsbürgerversammlung besuchen können, beginnen wir früher und bieten mit Katja Baumanns bekannter Geschichtenwelt einen wunderbaren Ort, wo die Jüngsten während der Versammlung sein dürfen. Es gibt eine Geschichte und es wird gebastelt.

Musik aus Rorschach mit «Waterback»

«Waterback» präsentiert einen unverwechselbaren Pop-Sound. Ein Grossteil der Songs besteht aus eigenen Kompositionen, die den kreativen Anspruch der Band widerspiegeln. Es ist faszinierend zu erleben, wie sich aus einer anfänglichen Idee, aus zwei drei Akkorden, nach und nach musikalische Räume und Atmosphären öffnen, die letztendlich zur Entstehung eines neuen, «eigenen» Songs führen.

Gutscheine zu gewinnen: Wenn Sie dabei sind!

Gewinnen Sie zudem einen von drei Gutscheinen im Wert von je CHF 50.-. Ihr persönlicher Stimmausweis gilt an der Bürgerversammlung als Teilnahmekarte: Viel Glück!

Claudio Vuono
Präsident

Dina Zippel-Baroncini
Vize-Präsidentin und Leiterin Geschäftsstelle



Immer da, wenn's brennt: die Feuerwehr Rorschach-Rorschacherberg



Sorgt während der BV für die Unterhaltung der Kleinen: Katja Baumann



Heizt richtig ein und sorgt für gute Stimmung: Waterback

Ablauf

18.45-19.20 Uhr Info Café und Austausch mit dem Ortsbürgerrat

19.30-20.45 Uhr Ordentliche Bürgerversammlung

ab ca. 20.45 Uhr Risotto und Apéro mit «Appenzeller Plättli»

Traktandenliste Bürgerversammlung

- 1. Bericht über das Geschäftsjahr 2024
 - 2. Gutachten und Antrag Solaranlage Hof Ebnet
 - 3. Jahresrechnung 2024
 - 4. Budget 2025
 - 5. Bericht und Antrag Geschäftsprüfungskommission (GPK)
 - 6. Umfrage
-

Allgemeine Hinweise

Stimmberechtigt sind alle in Rorschach wohnhaften Ortsbürgerinnen und Ortsbürger, die das 18. Altersjahr vollendet haben und nicht nach dem Gesetz von der Stimmfähigkeit ausgeschlossen sind.

Der persönliche Stimmausweis ist am Eingang des Versammlungslokals abzugeben.

Ein gedrucktes Exemplar des Geschäftsberichts liegt öffentlich bei der Geschäftsstelle an der Thurgauerstrasse 15a auf und kann dort nach Voranmeldung eingesehen werden: Mail an info@buerger-rorschach.ch.

Bericht über das Geschäftsjahr 2024



Claudio Vuono
Präsident

Geschätzte Ortsbürgerinnen und Ortsbürger

Das Jahr 2024 hat uns erneut verdeutlicht, wie globale Herausforderungen, Kriege und Krisen auch unser unmittelbares Leben beeinflussen. Dies zeigt sich sowohl in persönlichen Sorgen als auch in konkreten Belastungen wie steigenden Krankenkassenprämien, Mieten und Lebensmittelpreisen. Die finanzielle Unsicherheit nimmt zu, da die steigenden Lebenshaltungskosten oft nicht durch entsprechende Lohnsteigerungen ausgeglichen werden können. Laut dem aktuellen Familienbarometer sehen viele Familien, auch im Mittelstand, ihre wirtschaftliche Situation pessimistisch. Zudem hat sich der gesellschaftliche Ton merklich verschärft, was sich unter anderem in politischen Auseinandersetzungen zeigt, in denen Kompromisse schwieriger zu erreichen scheinen.

Diese Entwicklung gibt Anlass zur Sorge. Als Einzelpersonen können wir uns fragen, inwieweit wir diese Veränderungen beeinflussen können. Wir sind nicht die global agierenden Entscheidungsträger, aber wir sind Bürgerinnen und Bürger, die in ihrem unmittelbaren Umfeld handeln können. Und das ist Rorschach. Hier leben wir zusammen. Und hier haben wir die Möglichkeit, als Gemeinschaft zusammenzustehen und gemeinsam etwas zu bewirken. Veränderungen beginnen im Kleinen, in unserem direkten Umfeld.

Wir leisten unseren Beitrag für ein lebendiges Rorschach

Als kleine Ortsbürgergemeinde sind unsere finanziellen Möglichkeiten begrenzt. Ich finde es allerdings einen Fehler, Relevanz primär an Grösse zu bemessen.

Letztes Jahr hat die Ortsbürgergemeinde rund CHF 76'000 für Kultur

und Soziales investiert. Und seit 2005 sind es über CHF 820'000 an direkten Leistungen für die Öffentlichkeit in Rorschach, die wir gesprochen und damit ermöglicht haben, dass auch neue Ideen überhaupt zum Fliegen kommen konnten. Nicht eingerechnet sind hier andere Formen des Engagements wie der Unterhalt des Spielplatzes «Kreuzacker» und die Bewirtschaftung unseres Waldes von knapp 50 Hektaren.

Wie Sie im Jahresbericht meiner Kollegin Rebecca Häner, Ressort Kultur und Gesellschaft, lesen können, haben wir dem Engagement im sozialen Bereich ein besonderes Augenmerk gegeben. Und wir hatten zwei besondere Highlights: «Das Rorschach Quiz» im «Zeltwerk» und den «Nationalen Tag der Ortsgemeinden» vom 14. September 2024.

Ohne Vielfältigkeit nur Einfältigkeit

Eine Gesellschaft lebt von ihrer Vielfältigkeit: Unzählige Vereine, Gruppierungen, Einzelpersonen und auch die Kirchen und wir als Ortsbürgergemeinde sorgen mit dafür, dass Rorschach eine lebendige Stadt ist.

Wenn wir wollen, finden wir immer einen Grund, warum man auf diesen oder jenen Verein verzichten kann, warum es die Kirchen nicht braucht oder Ortsgemeinden ein «alter Zopf» sind. Alt ist etwas dann, wenn man es nur noch konserviert und es zum Museum wird. Aber genau diese vielen Organisationen können ein Gefühl der Zusammengehörigkeit und Identität stiften. Wir als Ortsbürgergemeinde haben es in der DNA, dass wir Menschen mit ihrer Heimat und Tradition mitverbinden und ein Gefühl der Solidarität und des gemeinsamen Ziels vermitteln können. Wir sind ein wichtiger Bestandteil des Schweizer Föderalismus und tragen zur Vielfalt der Gemeindeorganisationen bei.

Rat und Geschäftsführung

Ich nehme Sie in den folgenden Zeilen mit auf eine kleine Tour durch unsere Arbeiten des letzten Jahres. Auch 2024 ist viel los gewesen:

- Neun ordentliche Sitzungen hat der Ortsbürgerrat abgehalten.
- An den Sitzungen haben wir Tagesgeschäft erledigt, Sponsoringgesuche behandelt, Projekte diskutiert und initiiert.
- Nach der Revisionssitzung mit unserer Geschäftsprüfungskommission (GPK) vom 29. Februar, fand am 4. April 2024 die ordentliche Bürgerversammlung unserer Ortsbürgergemeinde im Stadthofsaal statt. An diesem Abend ging es nicht nur um Jahresrechnung und Budget, sondern auch um die Wahlen für die neue Legislaturperiode 2025–2028. Sie haben alle Kolleginnen und Kollegen im Amt bestätigt. Nochmals vielen Dank für Ihr Vertrauen.
- Für unser Projekt «Mehrfamilienhaus Kreuzacker» wurde im Mai eine Baukommission eingerichtet. Wie es mit diesem Projekt weitergeht, erfahren Sie im Bericht meines Kollegen Beat Mayer.

Die Ortsbürgerräte nahmen zudem im Rahmen ihrer Ressorts an zahlreichen kleineren und grösseren Veranstaltungen teil. Dina Zippel-Baroncini und Rebecca Häner sind zudem Mitglieder des paritätischen Einbürgerungsrates der Stadt Rorschach. Dazu mehr im Kapitel «Einbürgerungen».

Im November trafen sich Stadtrat und Ortsbürgerrat zum ersten Mal gemeinsam in der «Rüsterei» in ungezwungenem Rahmen. Das soll Tradition werden. Erfahren Sie mehr über den Ratsbetrieb in den einzelnen Ressortberichten. Beat Mayer hatte letztes Jahr jedenfalls alle Hände voll zu tun. Wir pflegen unsere Liegenschaften, wir pflegen unseren Wald. Und das bedeutet Arbeit. Fabio Senfter hat das Projekt mit unserer neuen Webseite vorangetrieben, Dina Zippel-Baroncini hat Geschäftsstelle und Archiv betreut, mit Pascale Mayer die

Buchhaltung geführt und war in vielen Momenten die gute Seele im Team.

Einbürgerungen

Der paritätische Einbürgerungsrat der Stadt Rorschach tagte im Jahr 2024 vier Mal. Rebecca Häner und Dina Zippel-Baroncini vertreten die Ortsbürgergemeinde Rorschach in diesem Rat. Im Jahr 2024 erteilte der Einbürgerungsrat 73 Menschen das Bürgerrecht der Stadt Rorschach. Per 31. Dezember 2024 wohnten 1'187 Ortsbürgerinnen und Ortsbürger in Rorschach (2023: 1'156). Dies entspricht rund 11,7 % der Bevölkerung.

Dank an das Team

So viel Engagement neben dem Beruf ist nur mit viel Herzblut und den richtigen Menschen möglich. Ich bin sehr dankbar für meine Kolleginnen und Kollegen im Ortsbürgerrat, für die Unterstützung durch unsere GPK, für den Einsatz und die Kreativität unseres Beirates sowie für die zuverlässige Arbeit von Pascale Mayer in der Buchhaltung. Wir bleiben dran. Engagiert für Rorschach. Engagiert für Sie.

Wir bleiben dran. Engagiert für Rorschach. Engagiert für Sie.

Claudio Vuono
Präsident



Kultur und Gesellschaft



Rebecca Häner

Ressort «Kultur und Gesellschaft»

Ich freue mich jedes Mal darauf, diesen Jahresrückblick zu schreiben. Die Erinnerung an all die strahlenden Gesichter, das Engagement der Organisatoren und das Leuchten in den Kinderaugen erhellt mir diesen trüben nebligen Nachmittag, an dem ich den Jahresbericht schreibe.

Was die graue Winterstimmung am Bodensee zusätzlich vertreibt, ist die Eisarena. Sie wird von unglaublich engagierten Mitgliedern des Netzwerks Rorschach organisiert. Beim Flanieren entlang der Seepromenade hört man plötzlich Musik, Lachen und fröhliches Kreischen. Kinder und Erwachsene ziehen ihre Runden auf dem Eis oder versuchen sich im Eishockey. Für mich ist das jedes Jahr das Winter-Highlight schlechthin, und für meine Kinder ebenfalls. Wobei meine Kinder den Schneehaufen, den die Eismaschine aufhäuft, genauso gerne nutzen wie das Eis selbst.



Im Sommer haben wir zum ersten Mal ein «Pub-Quiz» veranstaltet. Die Quiz-Füchse hatten extra knifflige Fragen über die Region Rorschach für uns zusammengestellt. Lange Zeit waren wir uns unsicher, wo wir das Quiz aufgrund des Wetters durchführen sollten. Im letzten Moment haben wir uns dann für das «Zeltwerk» entschieden – und das war die richtige Wahl! Es war eine rundum gelungene Veranstaltung mit bestem Wetter, sehr spontanen und hilfsbereiten Gastgebern (vielen Dank an Michelle und Kim!) und motivierten «Quizerinnen» und «Quizern». Die Gewinner durften sich über einen Gutschein für das Hotel Mozart freuen und hatten, den Fotos nach zu urteilen, ein gemütliches Abendessen. Wir werden diese Veranstaltung 2025 wiederholen und hoffen wieder auf gutes Wetter und zahlreiche Anmeldungen. Tragen Sie sich den 5. Juli 2025 ein: es lohnt sich!

Am 14. September 2024 fand der "Nationale Tag der Ortsgemeinden und Korporationen" statt. Für uns war rasch klar: Da machen wir mit! Und wir hatten uns etwas Einzigartiges einfallen lassen: In 27 Geschäften in Rorschach erhielten die Kundinnen und Kunden beim Einkauf eine Überraschung. Mit dabei waren kostenlose Kebab, Sandwiches, Zubehör beim Optiker, Anzündwürfel, Tomaten, ein Frühstück für Kinder, Gratkaffee und vieles mehr. Zusätzlich gab es den ganzen Tag freien Eintritt ins «Museum im Kornhaus» (MiK), eine Führung durch die Feldmühle sowie die Möglichkeit, Rita beim Klavierspielen auf dem Marktplatz zuzuhören. Am Abend haben wir zum Apéro im Rahmen der allerletzten «Schrägen Stadtführung» geladen. Rund CHF 17'000 haben wir in diesen Tag investiert.

Der Tag war ein voller Erfolg. Sowohl von den beteiligten Gewerbetreibenden als auch von den Besuchern erhielten



wir sehr viel positives Feedback. Ich bin überzeugt, dass eine Ortsbürgergemeinde so sein sollte: nah bei den Menschen, immer für eine Überraschung gut und für viele unterschiedliche Menschen ansprechbar.

Selbstverständlich hat die Ortsbürgergemeinde Rorschach noch viele weitere Anlässe und Projekte unterstützt. Diese alle aufzuzählen, würde den Rahmen sprengen. Ich bedanke mich jedoch herzlich für jedes einzelne Engagement für diese Region und hoffe, dass wir Sie auch im Jahr 2025 wieder unterstützen dürfen.



Unser gesellschaftliches Engagement 2024

Der Ortsbürgererrat förderte im Geschäftsjahr 2024 durch Sponsoring und finanzielle Beiträge zahlreiche kulturellen, sozialen und gesellschaftlichen Anlässe und Projekte und veranstaltete selbst zwei Veranstaltungen, den «Rorschach Quiz» und den «Nationalen Tag der Ortsgemeinden (Tag für alle)».

Leistungen für die Öffentlichkeit (Auszug)	Betrag [CHF]
Beitrag Volkshochschule Rorschach	500
Cricket Club Rorschach	1'000
CF Rorschach (Circle Feminin)	2'000
Digitaler Adventskalender	1'200
Eisarena	5'500
Ferienspass am See	500
Festschrift 100 Jahre Badhütte	1'000
Gwüsst	1'000
Jazz Night	1'000
Jubiläum Bibliothek Rorschach	1'000
Kinderbaustelle	2'200
Kinderfasnacht	300
Kreisjugitag TV Rorschacherberg	500
Kultur im Pavillon	1'000
Museum im Kornhaus	20'000
Orchesterverein	500
Pfadi Rorschach (Grillstelle)	1'000
Pianos am See	800
Rehkitzrettung	1'200
Rorschach unplugged	1'000
Rorschach Quiz	4'150
SAC Rorschach (125 Jahre Jubiläum)	300
Sandskulpturen	2'000
Schlofftheater	500
Stadtharmonie Eintracht	150
Stadtmusik Rorschach	500
Strandfestwochen	3'300
Tag für alle (Nationaler Tag der Ortsbürgergemeinden)	17'200
Töfflibuebä-Treff	500
Vespa Club	1'000
Vampir-Night	500
We will Rock	300
Weihnachten in Rorschach	1'000
Würdigung im Alter – Blumensträusse	1'100
Diverses (Artillerieverein, Netzwerk Rorschach, Kulturhistorischer Verein, Pro Senectute, VBG Insieme)	350

Zu den weiteren Engagements gehören Jahres- und Gönnerbeiträge. Zu unseren Leistungen für die Öffentlichkeit zählen der Unterhalt von Wald und Strassen, Instandhaltung unseres Spielplatzes und viele weitere Ausgaben, die in der Buchhaltung sichtbar sind und die unsere Haltung (Bsp. Nachhaltigkeit) widerspiegeln.

Grundbesitz, Land- und Forstwirtschaft



Beat Mayer

Ressort «Grundbesitz, Land- und Forstwirtschaft»

Grundbesitz und Wohnen

Waisenhausstrasse 27/29 – Mehrfamilienhaus «DUO»

Mit Ausnahme eines Mieterwechsels und durch Sturm beschädigten Beschattungen mussten im Mehrfamilienhaus «DUO» keine ausserordentlichen Arbeiten ausgeführt werden. Die Evaluation einer neuen zeitgemässen und nachhaltigen Heizung ist im Gange mit dem Ziel, die Heizung 2026 umzusetzen.

Goldacherstrasse 30 – Mehrfamilienhaus

2024 war ein normales Jahr mit den üblichen Unterhaltskosten und ohne besondere Vorkommnisse.

Goldacherstrasse 50 – Einfamilienhaus

Mit Ausnahme des Einbaus eines Bodenbelages im Aussenbereich (Gartenplatten anstelle Kiesbelag), war 2024 auch für die Goldacherstrasse 50 ein normales Jahr mit den üblichen Unterhaltskosten und ohne besondere Vorkommnisse.

Hofstrasse 106 (Wanne) – Liegenschaft

Ein Mieterwechsel hatte verschiedene Unterhaltsarbeiten zur Folge: Malerarbeiten, Auffrischung der Bodenbeläge und diverse kleinere Reparaturen. Erfreulich: Das Einfamilienhaus konnte nach nur einem Monat Leerstand der neuen Mieterschaft übergeben werden. Wir freuen uns, einer jungen Familie ein neues Zuhause geben zu können.

Liegenschaft «Ebnet» und landwirtschaftlicher Betrieb

Das über 50jährige asbesthaltige Dach der Scheune, Wirtschaftstrakt, und Wohnhaus wurden 2024 wie geplant ersetzt. Die Arbeiten konnten plangemäss und unfallfrei im Herbst abgeschlossen werden. Die Verstärkungen der Unterkonstruktion für die geplante Solaranlage wurden bereits eingebaut. Auch hier zeigt sich, dass der Ortsbürgergemeinde Rorschach wichtig ist, Liegenschaften «in Schuss» zu halten, für Sicherheit zu sorgen und unseren Mieterinnen und Mietern einen hohen Wohnstandard zu ermöglichen.

Forstwirtschaft

Das Waldbauprojekt Projekt «Spitzi» konnte nach sieben Jahren Bauzeit abgeschlossen werden, die Gesamtkosten von CHF 234'140.85 durch Verteilung auf die betroffenen Waldeigentümer, Zuschüsse und Subventionen von Bund und Kanton, sowie durch Holzverkäufe voll gedeckt werden. Die sehr gute Koordination durch unseren Förster, Se-



bastian Lanker führte zu einer für uns kostenneutralen Schlussrechnung. Die Sanierung der Hangrutschung «Hasenstrick» wurde 2024 ausgeführt.

Projekt Neubau Mehrfamilienhaus «Kreuzacker»

Am 22. März 2024 wurde die Baueingabe an die Stadt Rorschach gemacht. Anfang Juli 2024 wurden wir durch den Kanton darüber aufgeklärt, dass das Grossprojekt «Neuhus» im Rorschacherberg Änderungen des öffentlichen Verkehrs an der Goldacherstrasse zur Folge hat, die auch unser Bauprojekt

tangieren. So müssen u.a. eine Bushaltestelle verschoben und eine Fahrbahn verbreitert werden. Deshalb konnte damals noch nicht auf unser Baugesuch eingegangen werden. Wir mussten auf die Planung durch den Kanton warten. Die Goldacherstrasse ist als Kantonsstrasse klassifiziert.

Nach Bekanntgabe der neuen Parameter durch den Kanton im Herbst 2024, konnten wir an die Änderung des Projektes gehen. Das überarbeitete Projekt wurde erneut in den Bewilligungsprozess gegeben und läuft derzeit.



Unwetterschäden vom 12. Juli 2024

An diesem Tag zogen heftige Unwetter über die Region Rorschach, leider wurden auch wir von diesem Ereignis stark getroffen.

Die dabei entstandenen Schäden:

- Zufahrtsstrasse Wanne wurde weggespült und Garage mit Wasser und Schlamm geflutet.
- Zufahrtsstrasse Jugendherberge wurde unter- und weggespült.
- Bachbett und Unterführungen beim oberen Wannbach, durch Schwemmholz und Geröll verstopft
- Unterführungen der Autobahn vom Oberen Wannan und Schulbach verstopft und dadurch Bachlauf und Wiese beeinträchtigt. (musste instand gestellt werden)
- Weg, Sammler und Bachrechen neben Friedhof wurde komplett zerstört und musste komplett erneuert werden (Anteil 50%)
- Wiese neben Friedhof, wurde überspült und musste instand gestellt und neu angesät werden.

Die Unwetterschäden haben ungeplante Kosten von insgesamt CHF 89'200 verursacht.

Errichtung einer Photovoltaik-Anlage auf dem Dach der landwirtschaftlichen Liegenschaft Hof Ebnet

Ebnet 1, 9404 Rorschacherberg, Ortsbürgergemeinde Rorschach

Liegenschaft: 131 / Gebäude: 1189 / Höhe: 550 m ü. M.



Grundlagen

- PV-Anlage mit 126 Modulen à 450 Wp = 56,7 kWp
- Theoretische Jahresleistung: rund 51'800 kWh (Entspricht bei Wiedereinspeisung ca. 6'000.- Fr.; bei Selbstnutzung mehr)
- Geplanter Erstellungszeitpunkt: Herbst/Winter 2025–2026
- Erstellungskosten insgesamt: 75'000.- Fr.
- Vergütung durch EiV: 360 Fr./kWp x 30 kWp + 300 Fr./kWp x 26,7 kWp = 18'810.- Fr.
- Nettoinvestition: 56'190.- Fr.
- Amortisationsdauer der Investition: 7–9 Jahre
- Anzunehmende minimale Nutzungsdauer: 30 Jahre
- Anzunehmende Eigenkapitalverzinsung: >10%

Begründung

- Das neu sanierte Dach der Scheune «Ebnet» eignet sich mit seiner Süd Ausrichtung ideal für die Erstellung einer PV-Anlage
- Die Unterkonstruktion wurde bei der Dachsanierung bereits für die PV-Anlage vorbereitet
- Momentan können noch mit grösseren Zuschüssen für die Anlage gerechnet werden, ob dies in Zukunft noch so ist, ist eher ungewiss

- Ein Teil des produzierten Stroms kann direkt auf dem Betrieb genutzt werden, und ein weiterer Teil kann an die Mieter unseren Liegenschaften, zu fairen Konditionen verkauft werden
- Durch die ideale Lage mit hoher Wirtschaftlichkeit zu betreiben
- Finanziell und ökologisch eine sinnvolle Investition in die Zukunft

Finanzierung

Um die Liquidität der Ortsbürgergemeinde zu schonen und aufgrund der Langen Nutzungsdauer der Anlage würde die Finanzierung über einen zu amortisierende Hypothek und die Zuschüsse der EiV erfolgen.

Der Ortsbürgerrat empfiehlt der Bürgerschaft dem Gutachten und der Ausführung zur Erstellung der PV-Anlage, und der Finanzierung über eine Hypothekarisierung zuzustimmen:

Der Ortsbürgerrat März 2025

Erfolgsrechnung 2024

Konto		Budget 2024		Rechnung 2024		N.A.	Budget 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag		Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	179'615.60	6'300.00	162'083.41	6'250.00		200'934.40	15'950.00
0110	Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen	12'850.00		12'110.40			10'950.00	
0110.30990	Übriger Personalaufwand	50.00					50.00	
0110.31020	Drucksachen, Publikationen	5'600.00		4'623.65			2'100.00	
0110.31021	Versammlungslokal Bürgerversammlung	300.00		300.00			1'400.00	
0110.31022	Verpflegung Bürgerversammlung	4'200.00		3'710.55			4'200.00	
0110.31023	Rahmenprogramm Bürgerversammlung	1'800.00		2'348.25			2'000.00	
0110.31302	Porti, Bank- und Postgebühren Bürgerversammlung	900.00		1'127.95			1'200.00	
0111	Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	3'900.00		3'660.00			2'600.00	
0111.30000	Entschädigungen, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden	1'350.00		1'350.00			1'600.00	
0111.30900	Aus- und Weiterbildung des Personals GPK	300.00					500.00	
0111.30990	Übriger Personalaufwand GPK			60.00			500.00	
0111.31320	Buchprüfung durch Dritte AFG	2'250.00		2'250.00				
0120	Ortsbürgerrat	85'810.00		74'828.75			84'560.00	
0120.30000	Entschädigungen an Behörden und Kommissionen	30'100.00		30'100.00		N.A.	30'900.00	
0120.30010	Sitzungsgelder und Entschädigungen	29'800.00		24'250.00			28'300.00	
0120.30500	Sozialversicherungsbeiträge Rat	8'600.00		8'396.00			8'800.00	
0120.30530	UVG Beiträge Rat	900.00		615.20			700.00	
0120.30900	Weiterbildung Rat	300.00					2'000.00	
0120.30990	Übriger Personalaufwand	500.00		841.05			500.00	
0120.31300	Verbandstagungen	1'010.00		590.00			1'560.00	
0120.31700	Büroentschädigungen, Reisekosten und Spesen	14'600.00		10'036.50			11'800.00	
0122	Anlässe Bürger	23'900.00		21'344.85			9'200.00	
0122.31300	Anlässe Bürger	23'900.00		21'344.85			9'200.00	
0220	Allgemeine Verwaltung	53'075.60	6'300.00	50'059.41	6'250.00		93'544.40	15'950.00
0220.30100	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	25'400.00		28'680.00			42'750.00	
0220.30500	Sozialversicherungsbeiträge Verwaltung	3'200.00		4'058.65			5'000.00	
0220.30520	AG-Beiträge an Pensionskasse						2'200.00	
0220.30530	AG-Beiträge an Unfallversicherung	300.00		314.23			500.00	
0220.30550	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	500.00		229.81			500.00	
0220.30900	Aus- und Weiterbildung des Personals						3'000.00	
0220.30990	Übriger Personalaufwand	1'300.00					500.00	
0220.31000	Büromaterial	3'500.00		2'979.70			4'500.00	
0220.31020	Drucksachen, Publikationen	7'600.00		2'327.60			5'300.00	
0220.31130	Anschaffung / Anteil an Verwaltung Hardware	1'500.00		2'093.95			6'000.00	
0220.31180	Anschaffung Verwaltung Software	300.00		276.90			300.00	
0220.31300	Dienstleistungen Dritter	380.00		380.00			380.00	
0220.31301	Telefongebühren	500.00		498.10			600.00	
0220.31302	Porti, Bank- und Postgebühren	450.00		427.04			550.00	
0220.31330	Informatik-Nutzungsaufwand						3'320.50	
0220.31340	Versicherungsverträge	2'876.60		2'876.60			2'467.10	
0220.31580	Software und Lizenzen	2'769.00		2'761.33			13'026.80	
0220.31700	Reisekosten und Spesen	2'500.00		2'155.50			2'650.00	
0220.49100	Interne Verrechnung der Verwaltungskosten in Bereiche	6'300.00		6'250.00			15'950.00	
0290	Verwaltungsliegenschaften	80.00		80.00			80.00	
0290.31300	HEV Mitgliederbeitrag	80.00		80.00			80.00	
2	BILDUNG	1'800.00	1'300.00	1'000.00	1'000.00		1'800.00	1'300.00
2300	Stipendien	1'300.00	1'300.00	500.00	1'000.00		1'300.00	1'300.00
2300.36370	Beiträge an private Haushalte	800.00					800.00	
2300.39100.04	Beitrag Verwaltungskosten Bildung	500.00		500.00			500.00	
2300.45010	Entnahmen aus Fond Bildung		1'300.00		1'000.00			1'300.00
2990	Mitgliedschaften Bildungsstätten	500.00		500.00			500.00	
2990.36360	Mitgliedschaften Bildungsstätten	500.00		500.00			500.00	

3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	53'400.00		52'422.70		57'450.00	
3110	Ortsmuseum	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
3110.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
3220	Musik und Theater	7'200.00		6'400.00		8'700.00	
3220.36360	Beiträge an private Organisationen nonprofit	7'200.00		6'400.00	N.A.	8'700.00	
3290	Beiträge an weitere Veranstaltungen Dritter	18'600.00		19'872.70		19'250.00	
3290.36360	Beiträge an Private nonprofit	18'100.00		19'372.70	N.A.	17'600.00	
3290.39100.01	Beitrag Verwaltungskosten Kultur und Freizeit	500.00		500.00		1'650.00	
3410	Sport	6'600.00		6'150.00		8'500.00	
3410.36360	Beiträge an private Organisationen nonprofit	6'600.00		6'150.00	N.A.	8'500.00	
3420	Parkanlagen und Wanderwege	1'000.00				1'000.00	
3420.31510	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge	1'000.00				1'000.00	
5	SOZIALE SICHERHEIT	4'100.00		2'600.00		4'100.00	
5240	Beiträge an Invalide / Organisationen / Heime	3'850.00		2'350.00		3'850.00	
5240.36360	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	3'600.00		2'100.00	N.A.	3'600.00	
5240.39100.01	Beitrag VK Fürsorge IV und Organisationen	250.00		250.00		250.00	
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte	250.00		250.00		250.00	
5451.39100.01	Beitrag VK Fürsorge für Familien und Jugend	250.00		250.00		250.00	
6	VERKEHR	500.00		4'800.70		500.00	
6150	Strassen, Brücken und Plätze	500.00		4'800.70		500.00	
6150.31411	Schneeräumung	500.00				500.00	
6150.31412	a.o. Unterhalt (Naturereignisse) Strasse & Waldwege			4'800.70			
7	Umweltschutz und Raumordnung	5'300.00		15'057.35		3'000.00	
7410	Gewässerverbauungen	5'300.00		15'057.35		3'000.00	
7410.31420	Unterhalt Bach, Böschungen usw	5'300.00		2'588.95		3'000.00	
7410.31421	a.o. Unterhalt (Naturereignisse) Bäche & Böschungen			12'468.40			
8	VOLKSWIRTSCHAFT	72'692.35	54'000.00	95'647.68	65'105.40	65'180.70	36'000.00
8120	Liegenschaft Ebnet	44'492.35	21'000.00	54'053.91	21'000.00	43'980.70	21'000.00
8120.31300	Weihnachtsaktion Pächter	150.00		100.00		100.00	
8120.31340	Versicherungen Ebnet	1'457.35		1'471.08		1'448.70	
8120.31370	Grundsteuer, Abgaben Ebnet	235.00		230.33		235.00	
8120.31440	Baulicher Unterhalt Liegenschaft	6'000.00		9'930.95		5'000.00	
8120.31441	a.o. Unterhalt (Naturereignisse) Ebnet			5'424.55			
8120.33000	Planmässige Abschreibung Ebnet	36'300.00		36'547.00		36'547.00	
8120.39100.07	Verwaltungskosten Ebnet	350.00		350.00		650.00	
8120.44700	Pacht- und Mietzinse Ebnet		21'000.00		21'000.00		21'000.00
8200	Forstwirtschaft	28'200.00	33'000.00	41'593.77	44'105.40	21'200.00	15'000.00
8200.31370	Grundsteuer für Waldungen und Wiesen	600.00		584.62		600.00	
8200.31450	Unterhalt Wald und Alpen	22'000.00		20'105.60		15'000.00	
8200.31451	a.o. Unterhalt (Naturereignisse) Forstwirtschaft / Wald			17'242.30			
8200.31700	Reisekosten und Spesen	200.00				200.00	
8200.36310	Beiträge an Kantone und Konkordate	5'200.00		3'461.25		5'200.00	
8200.39100.03	Beitrag Verwaltungskosten Waldwirtschaft	200.00		200.00		200.00	
8200.42500	Holzverkäufe		25'000.00		31'285.40		10'000.00
8200.46310	Beiträge von Kantonen und Konkordaten		8'000.00		12'820.00		5'000.00
9	Finanzen und Steuern	233'393.85	505'929.70	237'439.87	498'696.31	276'858.65	516'807.00
9610	Zinsen	2'000.00	1'050.00	1.07	3'528.78	2'000.00	1'050.00
9610.34010	Verzinsung Finanzverbindlichkeiten	2'000.00				2'000.00	
9610.34090	Übrige Passivzinsen			1.07			
9610.44010	Zinsen Forderungen und Kontokorrente				2'478.78		
9610.44020	Zinsen Finanzanlagen		1'050.00		1'050.00		1'050.00
9630	Kreuzacker	200.00	480.00	500.00	480.00	200.00	300.00
9630.39100.05	Verwaltungskosten Kreuzacker	200.00		500.00		200.00	
9630.44300	Mietzinsen Liegenschaft Kreuzacker		480.00		480.00		300.00

9632	WANNE	7'451.90	38'400.00	23'287.71	35'801.08	8'049.25	39'600.00
9632.34300	Baulicher Unterhalt Wanne	3'500.00		15'237.07		3'500.00	
9632.34301	a.o. Unterhalt (Naturereignisse) Wanne			4'201.90			
9632.34310	Nicht baulicher Unterhalt Wanne	500.00		563.75		500.00	
9632.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand Wanne	3'151.90		2'934.99		2'849.25	
9632.39100.06	Verwaltungskosten Wanne	300.00		350.00		1'200.00	
9632.44300	Mietzinsen Wanne		37'800.00		35'700.00		39'600.00
9632.44301	Heiz- und Nebenkosten Wanne		600.00		101.08		
9633	Goldacherstrasse 30	84'720.55	152'700.00	65'308.85	149'479.40	128'316.45	151'380.00
9633.30100	Lohn Hauswart G30 400	7'200.00		7'200.00		7'200.00	
9633.30500	Sozialaufwand Hauswart G30	1'050.00		1'917.53		2'000.00	
9633.30530	Sozialaufwand UVG/KK G30	100.00		148.46		150.00	
9633.30550	Beitrag KK Hauswart G30	100.00		108.58		120.00	
9633.34300	Baulicher Unterhalt G30	25'000.00		9'617.20		70'000.00	
9633.34301	a.o. Unterhalt (Naturereignisse) G30			3'350.00			
9633.34310	Nicht baulicher Unterhalt G30	10'883.50		9'620.10		10'450.00	
9633.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand G30	39'087.05		31'846.98		34'946.45	
9633.39100.10	Verwaltungskosten G30	1'300.00		1'500.00		3'450.00	
9633.44300	Mietzinseinnahmen G30		114'000.00		113'890.00		112'680.00
9633.44301	Heiz- und Nebenkosten G30		38'700.00		35'589.40		38'700.00
9634	Waisenhausstr. 27/29	122'214.15	245'960.00	94'541.01	238'367.15	123'456.45	253'490.00
9634.30100	Lohn Hauswart Duo 550	7'200.00		7'161.50		7'200.00	
9634.30500	Sozialaufwand Hauswart Duo	1'050.00		1'013.46		1'050.00	
9634.30530	Sozialaufwand UVG Duo	100.00		78.46		100.00	
9634.30550	Sozialaufwand KK Duo	150.00		57.38		150.00	
9634.34300	Baulicher Unterhalt Duo	35'500.00		16'693.70		35'000.00	
9634.34310	Nicht baulicher Unterhalt Duo	12'776.75		13'309.88		14'552.00	
9634.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand Duo	64'137.40		54'726.63		58'854.45	
9634.39100.01	Verwaltungskosten Duo	1'300.00		1'500.00		6'550.00	
9634.44300	Mietzinseinnahmen Duo		206'710.00		206'930.00		214'510.00
9634.44301	Heiz- und Nebenkosten Duo		39'250.00		31'437.15		38'980.00
9635	EFH Goldacherstr. 50	16'807.25	34'400.00	10'957.57	34'440.00	14'836.50	34'440.00
9635.34300	Baulicher Unterhalt G50	7'500.00		3'743.55		4'500.00	
9635.34310	Nicht baulicher Unterhalt G50	1'800.00				1'700.00	
9635.34390	Übriger Liegenschaftsaufwand G50	7'307.25		6'864.02		7'586.50	
9635.39100.08	Verwaltungskosten G50	200.00		350.00		1'050.00	
9635.44300	Mieteinnahmen G50		34'400.00		34'440.00		34'440.00
9710	Rückverteilung aus CO2-Abgabe				52.90		
9710.46990	Rückverteilung Co2-Abgabe SVA				52.90		
9900	Nicht aufgeteilte Posten		32'939.70	42'843.66	36'547.00		36'547.00
9900.38940	Einlagen in Ausgleichsreserve			42'843.66			
9900.48940	Entnahmen aus Ausgleichsreserve		32'939.70		36'547.00		36'547.00
	Total Aufwand und Ertrag	550'801.80	567'529.70	571'051.71	571'051.71	609'823.75	570'057.00
	Aufwandüberschuss						39'766.75
	Ertragsüberschuss	16'727.90					
	Total Erfolgsrechnung	567'529.70	567'529.70	571'051.71	571'051.71	609'823.75	609'823.75

Verwendung Jahresergebnis - Antrag Reserveveränderung

Der Ortsbürgerrat beantragt Ihnen gestützt auf Art. 110c GG (Gemeindegesezt), den Brutto-Gewinn von CHF 42'843.66, resp. den Netto-Gewinn von CHF 6'296.66 aus dem operativen Ergebnis der 1. Stufe über die Ausgleichsreserve Konto 29400 auszugleichen, das Gesamtergebnis nach Reserveveränderung ergibt in der 2. Stufe CHF 0. Die Verwendung des Jahresergebnis 2024, gemäss Empfehlung des OBR an die Bürgerschaft, wurde bereits in der laufenden Erfolgsrechnung 2024 verbucht.

Kontogruppen 0 und 3

Neue Ausgaben (N.A.) in Konto enthalten; siehe Zusammenstellung auf Seite 19.

Erfolgsrechnung 2024 – Funktionale Gliederung der Zahlen

Konto		Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	179'615.60	6'300.00	162'083.41	6'250.00	200'934.40	15'950.00
0110	Bürgerversammlung, Abstimmungen und Wahlen	12'850.00		12'110.40		10'950.00	
0111	Geschäftsprüfungskommission, Revisionsstelle	3'900.00		3'660.00		2'600.00	
0120	Ortsbürgerrat	85'810.00		74'828.75		84'560.00	
0122	Anlässe Bürger	23'900.00		21'344.85		9'200.00	
0220	Allgemeine Verwaltung	53'075.60	6'300.00	50'059.41	6'250.00	93'544.40	15'950.00
0290	Verwaltungsliegenschaften	80.00		80.00		80.00	
2	BILDUNG	1'800.00	1'300.00	1'000.00	1'000.00	1'800.00	1'300.00
2300	Stipendien	1'300.00	1'300.00	500.00	1'000.00	1'300.00	1'300.00
2990	Mitgliedschaften Bildungsstätten	500.00		500.00		500.00	
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT	53'400.00		52'422.70		57'450.00	
3110	Ortsmuseum	20'000.00		20'000.00		20'000.00	
3220	Musik und Theater	7'200.00		6'400.00		8'700.00	
3290	Beiträge an weitere Veranstaltungen Dritter	18'600.00		19'872.70		19'250.00	
3410	Sport	6'600.00		6'150.00		8'500.00	
3420	Parkanlagen und Wanderwege	1'000.00				1'000.00	
5	SOZIALE SICHERHEIT	4'100.00		2'600.00		4'100.00	
5240	Beiträge an Invalide/Organisationen/Heime	3'850.00		2'350.00		3'850.00	
5451	Kinderkrippen und Kinderhorte	250.00		250.00		250.00	
6	VERKEHR	500.00		4'800.70		500.00	
6150	Strassen, Brücken und Plätze	500.00		4'800.70		500.00	
7	Umweltschutz und Raumordnung	5'300.00		15'057.35		3'000.00	
7410	Gewässerverbauungen	5'300.00		15'057.35		3'000.00	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	72'692.35	54'000.00	95'647.68	65'105.40	65'180.70	36'000.00
8120	Liegenschaft Ebnet	44'492.35	21'000.00	54'053.91	21'000.00	43'980.70	21'000.00
8200	Forstwirtschaft	28'200.00	33'000.00	41'593.77	44'105.40	21'200.00	15'000.00
9	Finanzen und Steuern	233'393.85	505'929.70	237'439.87	498'696.31	276'858.65	516'807.00
9610	Zinsen	2'000.00	1'050.00	1.07	3'528.78	2'000.00	1'050.00
9630	Kreuzacker	200.00	480.00	500.00	480.00	200.00	300.00
9632	WANNE	7'451.90	38'400.00	23'287.71	35'801.08	8'049.25	39'600.00
9633	Goldacherstrasse 30	84'720.55	152'700.00	65'308.85	149'479.40	128'316.45	151'380.00
9634	Waisenhausstr. 27/29	122'214.15	245'960.00	94'541.01	238'367.15	123'456.45	253'490.00
9635	EFH Goldacherstr. 50	16'807.25	34'400.00	10'957.57	34'440.00	14'836.50	34'440.00
9710	Rückverteilung aus CO2-Abgabe				52.90		
9900	Nicht aufgeteilte Posten		32'939.70	42'843.66	36'547.00		36'547.00
	Total Aufwand und Ertrag	550'801.80	567'529.70	571'051.71	571'051.71	609'823.75	570'057.00
	Aufwandüberschuss						39'766.75
	Ertragsüberschuss	16'727.90					
	Total Erfolgsrechnung	567'529.70	567'529.70	571'051.71	571'051.71	609'823.75	609'823.75

Gestufter Erfolgsausweis: Artengliederung der Zahlen nach Reserveveränderung

Artengliederung der Erfolgsrechnung		Budget 2024	Rechnung 2024	Budget 2025
3	Betrieblicher Aufwand	-337'657.95	-355'497.21	-363'385.10
30	Personalaufwand	-119'550.00	-116'580.31	-146'270.00
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	-114'457.95	-138'135.95	-99'718.10
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	-36'300.00	-36'547.00	-36'547.00
36	Transferaufwand	-62'000.00 *	-57'983.95	-64'900.00
39	Interne Verrechnungen	-5'350.00 *	-6'250.00	-15'950.00
4	Betrieblicher Ertrag	40'600.00	51'408.30	32'250.00
1. Stufe	42 Entgelte	25'000.00	31'285.40	10'000.00
	45 Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	1'300.00	1'000.00	1'300.00
	46 Transferertrag	8'000.00	12'872.90	5'000.00
	49 Interne Verrechnungen	6'300.00	6'250.00	15'950.00
	Betriebsergebnis	-297'057.95	-304'088.91	-331'135.10
	34 Finanzaufwand	-213'143.85	-172'710.84	-246'438.65
	44 Finanzertrag	493'990.00	483'096.41	501'260.00
	Finanzergebnis	280'846.15	310'385.57	254'821.35
	Operatives Ergebnis	-16'211.80	6'296.66	-76'313.75
2. Stufe	38 Einlage in Reserven		-42'843.66	
	48 Bezug aus Reserven	32'939.70 *	36'547.00	36'547.00
	Gesamtergebnis nach Reserveveränderung	16'727.90 *	0.00	-39'766.75
		Ertragsüberschuss	Ertragsüberschuss	Aufwandüberschuss



Hof Ebnet

Süssmost, Äpfel, tagesfrische Eier und mehr: Wir empfehlen Ihnen, beim Hof unserer Pächterfamilie vorbeizuschauen und etwas von den feinen Hofspezialitäten einzukaufen. Das Angebot finden Sie immer auf der Facebook Seite der Ortsbürgergemeinde Rorschach und auf der Webseite des Hofes.

www.buerger-rorschach.ch/hofebnet

Erläuterungen zu Budget und Erfolgsrechnung 2024

0120 - Ortsbürgerrat /

0220 - allgemeine Verwaltung

Weniger Aufwand als budgetiert im 2024. Neu: allgemeine Verwaltungsarbeiten (Protokollführung) – neu extern gemäss Vorgaben des Amtes für Gemeinden. Aufwand für anstehende Anpassungen der Prozesse an die Vorgaben des Amtes für Gemeinden und Umstrukturierungen Finanzbuchhaltungssoftware.

0122 - Anlässe Bürger

Nationaler Tag der Bürgergemeinden und Korporationen im 2024 durchgeführt. Findet im 2025 nicht erneut statt.

7410 - Gewässerverbauungen

Ausserordentlicher Unterhalt (Naturereignisse) Bäche und Böschungen.

8120 - Liegenschaft Ebnet: baulicher Unterhalt

Witterungsschutz, Ortsbretter und Reparatur Eternitfassade sowie zusätzlicher Einzug von Pfählen für Schneefang und ausserordentlicher Unterhalt im Zusammenhang mit Naturereignissen.

8200 - Forstwirtschaft

Mehr Erlös Holzverkäufe.

9632 - Wanne

Kosten im Zusammenhang mit Mieterwechsel und ausserordentlicher Unterhalt im Zusammenhang mit Naturereignissen.

9633.34300 - Baulicher Unterhalt G30

Geringere Ausgaben für ordentlichen baulichen Unterhalt. Ausserordentlicher Unterhalt Naturereignisse Garten.

9634.34300 - Baulicher Unterhalt Duo

Geringere Ausgaben für das Jahr 2024. Nicht ausgeführte Unterhaltsarbeiten, z.B. Gipsdecken, wurden für das Jahr 2025 wieder budgetiert.

9635.34300 - Baulicher Unterhalt G50

Geringerer baulicher Unterhalt Garten.

Unwetterschäden vom 12. Juli 2024 und Mai 2024 führten zu ausserordentliche Kosten, betrafen fast alle Liegenschaften, Waldungen, Bäche, Bachverläufe sowie Hangrutschungen usw.

Gesamte Kosten: CHF 89'200.

Erläuterungen zum Budget 2025

0120.30000 - Entschädigungen an Behörden und Kommissionen

Erhöhung der Entschädigungen an Behörden um total CHF 800.

0122 - Anlässe Bürger

Nationaler Tag der Bürgergemeinden und Korporationen im 2024 durchgeführt. Findet im 2025 nicht erneut statt.

0220.30100 - Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals

Neu: allgemeine Verwaltungsarbeiten (Protokollführung) – neu extern gemäss Vorgaben des Amtes für Gemeinden. Aufwand für anstehende Anpassungen der Prozesse an die Vorgaben des Amtes für Gemeinden und Umstrukturierungen Finanzbuchhaltungssoftware.

9634.34300 - Baulicher Unterhalt Duo

Nicht ausgeführte Unterhaltsarbeiten, z.B. Gipsdecken wurden für das Jahr 2025 wieder budgetiert.

Investitionsrechnung – funktionale Gliederung

Konto	Budget 2024		Rechnung 2024		Budget 2025	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
8 Volkswirtschaft						
812 Liegenschaft Ebnet						
8120.50400 Investitionen Verwaltungsvermögen Ebnet	100'000.00		108'313.95		75'000.00	
8120.60400 Aktivierung Investitionen Verwaltungsvermögen Ebnet		100'000.00		108'313.95		75'000.00
Gesamttotal	100'000.00	100'000.00	108'313.95	108'313.95	75'000.00	75'000.00

Es dürfen nur Investitionen im Verwaltungsvermögen in der Investitionsrechnung gebucht werden. Investitionen im Finanzvermögen werden nicht in der Investitionsrechnung gebucht, sondern direkt im Bilanzkonto.

8120.50400 - Investitionen Verwaltungsvermögen Ebnet

2024: teuerungs- und wirtschaftsbedingte Kostenüberschreitung von CHF 8'313.95 bei Sanierung Dach Ebnet.
2025: Solaranlage Hof Ebnet.

Zusammenstellung der neuen Ausgaben 2025

Besoldung	Entschädigungserhöhung Behörde	Erhöhung von	Erhöhung auf
0120.30000.01	Honorar Präsident	8'500.00	8'700.00
0120.30000.03	Honorar Administration	3'900.00	4'000.00
0120.30000.04	Honorar Grundbesitz	5'000.00	5'100.00
0120.30000.05	Honorar Kultur / Soziales	6'800.00	7'000.00
0120.30000.06	Honorar Kommunikation	3'400.00	3'500.00

Kontonummer	Antragsteller	Datum Anlass	Periodizität	Gesprochener Betrag
3110.36360.01	Museum im Kornhaus	Betriebsbeitrag	wiederkehrend	20'000.00
3220.36360.01	Kultur im Pavillon	Programm für Sommermonate	einmalig	1'000.00
3220.36360.02	Kinderzirkus Ro(h)rspatz	Programm	einmalig	700.00
3220.36360.03	Rorschach - da isch Musig	Sommer	einmalig	500.00
3220.36360.04	Stadtmusik Rorschach	Sommer	einmalig	500.00
3220.36360.06	Jazz Night Rorschach	Programm	einmalig	1'000.00
3220.36360.08	Strandfestwochen	Programm für Sommermonate	einmalig	3'300.00
3220.36360.09	Pianos am See	Sommer	einmalig	400.00
3220.36360.10	Fagero Kinderfasnacht	Fasnacht	einmalig	300.00
3220.36360.12	Theater Sinnflut	Sommer	einmalig	1'000.00
3290.36360.02	Weihnachten in Rorschach	Advent	einmalig	1'000.00
3290.36360.03	Sandskulpturen	Sommer	einmalig	1'000.00
3290.36360.08	Vespa Club Rorschach	Sommer	einmalig	1'000.00
3290.36360.11	Vampir-Night	Winter	einmalig	500.00
3290.36360.14	Artillerieverein	Programm	einmalig	200.00
3290.36360.16	Kinderbaustelle	Programm	einmalig	1'500.00
3290.36360.18	Digitaler Adventskalender	Advent	einmalig	1'800.00
3290.36360.20	Würdigung im Alter	ganzjährig	einmalig	1'500.00
3410.36360.01	Ferienstpass am See	Herbst	einmalig	500.00
3410.36360.02	Eisarena Rorschach	Winter	einmalig	7'500.00
5240.36360	CF / Feuerwehr Rorschach-Rorschacherberg	2025	einmalig	3'000.00

Bilanz 2024

Konto	Bilanz	Bestand per	Veränderungen		Bestand per
		01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
1	Aktiven	10'030'079.78	1'267'365.32	1'281'209.85	10'016'235.25
10	Finanzvermögen	9'276'736.23	1'159'051.37	1'243'790.35	9'191'997.25
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	242'007.84	491'842.21	687'969.79	45'880.26
10011	PostFinance Geschäftskonto	27'845.20	10.95	1'187.95	26'668.20
10021	SGKB Kontokorrent / Liegenschaft	214'162.64	491'831.26	686'781.84	19'212.06
101	Forderungen	24'003.88	86'894.90	11'364.35	99'534.43
10100	Debitoren	0.00	59'523.26		59'523.26
10110.01	Beteiligungen Kosten Spitzli durch Holzverkauf Dritter / diverse kleine Waldeigentümer	7'418.00		7'418.00	0.00
10141	Verrechnungssteuern	764.75	867.57	764.75	867.57
10190	Übrige Forderungen	15'821.13	26'504.07	3'181.60	39'143.60
102	Kurzfristige Finanzanlagen	488'670.95	493'251.76	538'224.70	443'698.01
10201	Darlehen F.	60'000.00			60'000.00
10231	SGKB ÖRK	46'771.55	490'880.00	526'224.70	11'426.85
10232	Raiffeisenbank Mitglieder Sparkonto	381'899.40	2'371.76	12'000.00	372'271.16
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	6'231.51	33'722.35	6'231.51	33'722.35
10450	Aktive Rechnungsabgrenzung allgemein	6'231.51	33'722.35	6'231.51	33'722.35
107	Finanzanlagen	300.00			300.00
10701	Anteilschein Alterssiedlung	100.00			100.00
10710	Genossensch.-Anteile Raiffeisenbank	200.00			200.00
108	Sachanlagen FV	8'515'522.05	53'340.15		8'568'862.20
10800	Bauzone Kreuzacker / Waisenhausstr. (1168 / 3449 m2)	13'000.00			13'000.00
10841	MFH Goldacherstr. 30 (2096 - 2560 m2)	2'630'000.00			2'630'000.00
10842	MFH Waisenhausstr. 27/29 (2225 / 1875m2)	3'810'000.00			3'810'000.00
10843	EFH Goldacherstr. 50 (2272 / 750 m2)	1'110'000.00			1'110'000.00
10844	EFH Hofstr. 106 Wanne (1889 / 1301 m2)	920'000.00			920'000.00
10845	MFH Kreuzacker	32'522.05	53'340.15		85'862.20
14	Verwaltungsvermögen	753'343.55	108'313.95	37'419.50	824'238.00
140	Sachanlagen Verwaltungsvermögen	753'343.55	108'313.95	37'419.50	824'238.00
14002	Landwirtschaft Ebnet mit Wiese und Wald (131 / 124'095 m2)	623'784.85	108'313.95	36'547.00	695'551.80
14051	Wiesen und Wald	128'686.20			128'686.20
1406	Mobilien	872.50		872.50	
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	872.50		872.50	0.00
2	Passiven	10'030'079.78	843'056.03	856'900.56	10'016'235.25
20	Fremdkapital	4'844'054.78	420'212.37	440'353.56	4'823'913.59
200	Laufende Verbindlichkeiten	15'821.13	391'341.36	343'209.31	63'953.18
20001	Kreditoren	0.00	76'257.23	51'447.65	24'809.58
20060	Kautionen	15'821.13	26'504.07	3'181.60	39'143.60
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	71'144.25	28'871.01	71'144.25	28'871.01
20450	Passive Rechnungsabgrenzung	71'144.25	5'831.01	71'144.25	5'831.01
20451	Passive Rechnungsabgrenzung Mieten	0.00	23'040.00		23'040.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	4'587'500.00		25'000.00	4'562'500.00
20601	Hypotheken Duo	2'500'000.00			2'500'000.00
20602	Hypotheken Goldacherstr. 30	1'387'500.00		25'000.00	1'362'500.00
20603	Hypotheken Goldacherstr. 50	700'000.00			700'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	169'589.40		1'000.00	168'589.40
20911	Forstreservfonds	59'075.40			59'075.40
20912	Fond berufliche Ausbildung	110'514.00		1'000.00	109'514.00

29	Eigenkapital	5'186'025.00	422'843.66	416'547.00	5'192'321.66
294	Reserven	969'019.59	422'843.66	36'547.00	1'355'316.25
29400	Ausgleichsreserve	969'019.59	422'843.66	36'547.00	1'355'316.25
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	380'000.00		380'000.00	
29600	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	380'000.00		380'000.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'837'005.41			3'837'005.41
2990	Jahresergebnis				
29900	Jahresergebnis	0.00			0.00
29990	Kumulierte Ergebnisse Vorjahr	3'837'005.41			3'837'005.41

Erläuterungen zur Bilanz 2024

Bilanz nach Gewinnverbuchung im laufenden Rechnungsjahr 2024.

14060 – Mobilien

Abgang CHF 872.50 durch Korrekturbuchung gemäss Revision des Amtes für Gemeinden.

29600 – Neubewertungsreserve Finanzvermögen

Abgang in der Höhe von CHF 380'000 – Umbuchung gemäss Revision des Amtes für Gemeinden.

Bilanz nach Gewinnverbuchung im laufenden Jahr

Gewinn

Verwendung Jahresergebnis Jahr 2024 Zuweisung Ausgleichsreserve:
Konti: 9900.38940 / 29400 – Einlage in Ausgleichsreserve / Ausgleichsreserve

Verlust

Konti 29400/9900.48940
Konti: Ausgleichsreserve / Entnahme aus Ausgleichsreserve

Detaillierter Anhang der Jahresrechnung

Eigenkapitalnachweis 2024

	Bestand per	Veränderungen		Bestand per
	01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
Eigenkapital	5'186'025.00	422'843.66	416'547.00	5'192'321.66
Reserven	969'019.59	422'843.66	36'547.00	1'355'316.25
Ausgleichsreserve	969'019.59	422'843.66	36'547.00	1'355'316.25
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	380'000.00		380'000.00	
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	380'000.00		380'000.00	0.00
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3'837'005.41			3'837'005.41
Jahresergebnis				
Jahresergebnis	0.00			0.00
Kumulierte Ergebnisse Vorjahr	3'837'005.41			3'837'005.41

Finanzplanung 2024-2027

Mutmassliche Entwicklung der Jahresrechnungen 2024-2027

		2025	2026	2027
0	Allgemeine Verwaltung	190'000.00	200'000.00	200'000.00
2	Bildung	1'000.00	1'000.00	1'000.00
3	Kultur, Sport und Freizeit	66'000.00	66'000.00	66'000.00
5	Soziale Sicherheit	1'500.00	1'500.00	1'500.00
6	Verkehr	500.00	500.00	500.00
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'000.00	1'000.00	1'000.00
8	Volkswirtschaft	50'000.00	50'000.00	50'000.00
9	Finanzen und Steuern	-310'000.00	-320'000.00	-320'000.00
	Gesamtergebnis	0	0	0

(- = Ertragsüberschuss / + = Aufwandüberschuss)

Anlagespiegel Finanz- & Sachanlagen des Finanzvermögens

Konto	Anschaffungskosten			Kumulierte Wertberichtigungen					Buchwert	
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (+/-)	Wertberichtigungen (-)	Wertaufholungen (+)	Abgänge (+/-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 31.12.	
107 Finanzanlagen	300.00	0.00	300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	300.00	
1070 Aktien und Anteilscheine	100.00	0.00	100.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	100.00	
1071 Verzinliche Anlagen	200.00	0.00	200.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	200.00	
1072 Langfristige Forderungen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1079 Übrige langfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
108 Sachanlagen FV	8'135'522.05	53'340.15	8'188'862.20	380'000.00	0.00	0.00	0.00	380'000.00	8'568'862.20	
1080 Grundstücke FV	13'000.00	0.00	13'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	13'000.00	
1084 Gebäude FV	8'122'522.05	53'340.15	8'175'862.20	380'000.00	0.00	0.00	0.00	380'000.00	8'555'862.20	
1086 Mobilien FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1089 Übrige Sachanlagen FV	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Total	8'135'822.05	53'340.15	8'189'162.20	380'000.00	0.00	0.00	0.00	380'000.00	8'569'162.20	

Anlagespiegel Verwaltungsvermögen 2024

Konto	Anschaffungskosten			Kumulierte Abschreibungen					Buchwert	
	Stand per 01.01.	Zugänge (+) Abgänge (-) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 01.01. (-)	Planmässige Abschreibungen (-)	Ausserplanm. Abschreib. / Wertbericht. (-)	Abgänge (+) Umglied. (+/-)	Stand per 31.12.	Stand per 31.12.	
140 Sachanlagen VV	877'848.80	108'313.95	986'162.75	-125'377.75	-36'547.00	0.00	0.00	-161'924.75	824'238.00	
1400 Grundstücke	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1401 Strassen, Verkehrswege	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1402 Wasserbau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1403 Übrige Tiefbauten	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1404 Hochbauten	749'162.60	108'313.95	857'476.55	-125'377.75	-36'547.00	0.00	0.00	-161'924.75	695'551.80	
1405 Waldungen, Alpen	128'686.20	0.00	128'686.20	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	128'686.20	
1406 Mobilien	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1407 Anlagen in Bau	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1409 Übrige Sachanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
142 Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1420 Software	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1421 Lizenzen, Nutzungsrechte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
1429 Übrige immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
144 Darlehen	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
145 Beteiligungen, Grundkapitalien	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
146 Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
14 Total	877'848.80	108'313.95	986'162.75	-125'377.75	-36'547.00	0.00	0.00	-161'924.75	824'238.00	

Gewährleistungsspiegel

Die Ortsbürgergemeinde Rorschach verfügt per 31.12.2024 über keine Eventualverbindlichkeiten.

Beteiligungsspiegel

Die Ortsbürgergemeinde Rorschach verfügt per 31.12.2024 über keine wesentlichen Beteiligungen.

Rückstellungsspiegel

Keine Rückstellungen vorhanden.

Grundstückverzeichnis per 31.12.2024

Nr.	Lage	Beschreibung	Fläche m2	Buchwert CHF
GEMEINDE EGGERSRIET				
311	Wittobel Eggersriet	Wald	7775	1'950.00
313	Wittobel Grub SG	Wald	1'781	450.00
314	Wittobel Grub SG	Wald	3'436	850.00
318	Wittobel Eggersriet	Wald	53'362	10'600.00
GEMEINDE RORSCHACH				
2096	Goldacherstr. 30	Mehrfamilienhaus, Garagen, Hofraum, Garten	2'560	2'630'000.00
2225	Waisenhausstr. 27/29	Mehrfamilienhaus, Tiefgarage, Velohaus, Hofraum, Garten	1'875	3'810'000.00
2272	Goldacherstr. 50	Einfamilienhaus mit Galerie und Garage, Hofraum, Wiese	750	1'110'000.00
1166	Waisenhausstrasse oberhalb Semiweiher	Wiese	1'465	1'050.00
1168	Waisenhausstrasse	Bauzone Kreuzacker	3'449	13'000.00
1170	Waisenhausstr. oberhalb Sekundarschulhaus Kreuzacker	Wiese	21'719	7'200.00
GEMEINDE RORSCHACHERBERG				
131	Ebnet Hofstrasse 1110	Wohnhaus mit Scheune, Freilaufstall, Wege, Zufahrten, übrige Fläch	124'095	695'551.80
1889	Wanne Hofstrasse 106	Wohnhaus mit Remise, Zufahrt, Garten	1'301	920'000.00
410	Hasenstrick	Wald, Wege, Zufahrten, Acker, Wiese, Bach	151'707	37'900.00
415	Ebnet	Wald, Wege, Zufahrten, Bach	6'882	1'700.00
416	Ebnet oberhalb Hofstrasse	Wald, Acker, Wiese, Bach	23'192	5'800.00
1212	Ebnet oberhalb Goldacherstrasse	Wiese, Garten- und Grünanlagen, Bach	55'035	13'750.00
GEMEINDE UNTEREGGEN				
319	Wittobel	Wald, Bäche, Wege	7'113	1'400.00
320	Wittobel	Wald, Bach, Wege	8'929	1'800.00
348	Wittobel	Wald, Bäche, Fussweg	2'849	550.00
349	Wittobel	Wald, Bäche, Fussweg	1'562	300.00
350	Wittobel	Wald, Bäche, Fussweg	3'005	600.00
351	Wittobel, Eggobel, Grauen	Wald, Wege, Bäche	208'543	42'786.20
TOTAL			692'385	9'307'238.00

Veröffentlichung der Besoldung von Behördenmitgliedern gem. Art. 123b Gemeindegesetz

Behörde a)	Name	Funktion a)	Bruttoentschädigung für Behördentätigkeit c)	Spesenvergütung für Behördentätigkeit d)	zus. Entschädigung e)	total jährliche Entschädigung	Jährliche Belastung umgerechnet auf durchschnittlichen Stundenlohn
Rat	Vuono Claudio	Präsident	8'500	1'219	5'730	15'449	20.16
Rat	Zippel Dina	Mitglied	8'400	2'380	11'600	22'380	19.78
Rat	Senfter Fabio	Mitglied	6'800	1'071	1'800	9'671	20.48
Rat	Häner Rebecca	Mitglied	6'800	1'221	1'360	9'381	20.30
Rat	Mayer Beat	Mitglied	10'000	1'226	5'560	16'786	22.65
GPK	Schlachter Gallus	Präsident	350	0	0	350	
GPK	Hammerschmidt Markus	Mitglied	250	0	0	250	
GPK	Baumann Christian	Mitglied	250	0	0	250	
GPK	Cicchino-Stuppia Antonella	Mitglied	250	0	0	250	
GPK	Trenti-Strazzeri Ida	Mitglied	250	0	0	250	
						0	
						0	
						0	
Rat			40'500	7'117	26'050	73'667	20.67
GPK			1'350	0	0	1'350	

Prüfungs- und Genehmigungsvermerke

Die Erfolgsrechnung 2024 (laufende Rechnung und Investitionsrechnung) wurde am 03.03.2025 vom Ortsbürgererrat genehmigt.

Claudio Vuono, Präsident | Dina Zippel-Baroncini, Administration

Das Budget 2025 (Laufende Rechnung und Investitionsrechnung) wurde am 03.03.2025 vom Ortsbürgererrat genehmigt.

Claudio Vuono, Präsident | Dina Zippel-Baroncini, Administration

Die Richtigkeit der Bilanz, Erfolgsrechnung und Investitionsrechnung sowie der Vermögenswerte per 31.12.2024 der Ortsbürgergemeinde Rorschach bestätigt:

Claudio Vuono, Präsident

Die Erfolgsrechnung 2024 sowie das Budget 2025 wurden am 06.03.2025 von der Geschäftsprüfungskommission geprüft und für richtig befunden.

Gallus Schlachter (Präsident), Markus Hammerschmidt, Ida Trenti-Strazzeri, Antonella Cicchino, Christian Baumann

Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2024

Bericht der Geschäftsprüfungskommission zur Jahresrechnung 2024

An die Bürgerversammlung der Ortsbürgergemeinde Rorschach

Als Geschäftsprüfungskommission haben wir die Jahresrechnung der Ortsbürgergemeinde Rorschach, bestehend aus Berichterstattung, Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung, Geldflussrechnung und Anhang sowie die Amtsführung für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Rechnungsjahr und das Budget 2025 geprüft.

Verantwortung des Ortsbürgerrates

Der Ortsbürgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung und des Budgets und die Amtsführung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung, Implementierung und Aufrechterhaltung eines internen Kontrollsystems mit Bezug auf die Aufstellung der Jahresrechnung, die frei von wesentlichen falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Darüber hinaus ist der Ortsbürgerrat für die Anwendung sachgemässer Rechnungslegungsmethoden sowie die Vornahme angemessener Schätzungen verantwortlich.

Verantwortung der Geschäftsprüfungskommission

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung und das Budget sowie die Amtsführung abzugeben. Wir haben unsere Prüfung in Übereinstimmung mit den gesetzlichen Vorschriften vorgenommen. Die Prüfung haben wir so zu planen und durchzuführen, dass wir hinreichende Sicherheit gewinnen, ob die Jahresrechnung frei von wesentlichen falschen Angaben ist. Eine Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung von Prüfungsnachweisen für die in der Jahresrechnung enthaltenen Wertansätze und sonstigen Angaben. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, der Plausibilität der vorgenommenen Schätzungen sowie eine Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Prüfungsurteil

Nach unserer Beurteilung entsprechen die Jahresrechnung und die Amtsführung für das am 31. Dezember 2024 abgeschlossene Rechnungsjahr sowie das Budget 2025 den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.

Berichterstattung aufgrund weiterer gesetzlicher Vorschriften

Wir bestätigen, dass wir die Anforderungen an die Befähigung gemäss Art. 56 GG erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen.

Aufgrund unserer Prüfungstätigkeit stellen wir folgende Anträge:

1. Die Jahresrechnung 2024 der Ortsbürgergemeinde Rorschach sei zu genehmigen
2. Die Anträge des Rates über Budget für das Rechnungsjahr 2025 seien zu genehmigen

Rorschach 06.03.2024

Die Geschäftsprüfungskommission

Gallus Schlachter

Markus Hammerschmidt

Christian Baumann

Ida Trenti-Strazzeri

Antonella Cicchino

Organisation 2024



Ihr Team im Jahr 2024

Der aus fünf Mitgliedern bestehende Bürgerrat ist das Leitungs- und Verwaltungsorgan der Ortsbürgergemeinde. Der Präsident ist Vorsitzender des Gremiums und vertritt die Ortsbürgergemeinde nach aussen. Die Aufgaben gliedern sich in Ressorts. Jedes Mitglied des Bürgerrates leitet eines oder mehrere Ressorts. Der Bürgerrat ist strategisch und operativ tätig. Er fasst unternehmerische Entscheide im Rahmen seiner Kompetenzen und unterbreitet den Bürgerinnen und Bürgern Konzepte, Gutachten und Projekte von besonderer Wichtigkeit. Der Bürgerrat vollzieht die Beschlüsse der Bürgerinnen und Bürger und sorgt für eine effiziente Geschäftsführung.

Alle fünf Bürgerräte wurden 2024 für die neue Legislaturperiode 2025–2028 im Amt bestätigt.

Rat

		Wahljahr
Claudio Vuono	Präsident	2017
Dina Zippel-Baroncini	Vizepräsidentin, Geschäftsstelle	2008
Rebecca Häner	Kultur und Gesellschaft	2020
Beat Mayer	Grundbesitz, Land- und Forstwirtschaft	2008
Fabio Senfter	Kommunikation	2017

Buchhaltung

Pascale Mayer	Buchhaltung
---------------	-------------



Geschäftsprüfungskommission

	Wahljahr
Gallus Schlachter Präsident	2004
Antonella Cicchino	2021
Markus Hammerschmidt	2008
Ida Trenti-Stazzeri	2017
Christian Baumann	2018



Stimmzähler

	Wahljahr
Anna-Maria Müller-Weyermann	2008
Bruno Zuberbühler	1996
Gabriella Wüst-Gämperle	2005
Werner Wüst-Gämperle	2017



Beirat

	Seit
Lea Eberle	2019
Gieri Battaglia	2019
Markus Kern	2019
Rebecca Ferraro-Perin	2020
Franziska Ulmann	2020

Ortsbürgerrat, Geschäftsprüfungskommission und Stimmzählende werden von den Ortsbürgerinnen und Ortsbürgern gewählt. Der Beirat wird vom Ortsbürgerrat bestimmt.

Bleiben Sie in Kontakt mit uns

Kommunikation ist uns wichtig: Wir haben nicht nur eine neue Webseite, sondern halten Sie auch mit Facebook, Instagram und LinkedIn auf dem Laufenden. Ab und zu machen wir auch mit einem Newsletter auf Wichtiges und Neues aufmerksam. Sind Sie an unserem Newsletter interessiert? Melden Sie sich bei Fabio Senfter.

Webseite

www.buerger-rorschach.ch

Webseite Geschäftsbericht

www.buerger-rorschach.ch/gb2024

Newsletter

Mail an fabio.senfter@buerger-rorschach.ch

Facebook

www.facebook.com/OrtsbuergergemeindeRorschach

Instagram

www.instagram.com/ortsbuerger.rorschach/?hl=de

Impressum

Herausgeber	Ortsbürgergemeinde Rorschach
Redaktion	Ortsbürgerrat Rorschach
Layout	Mit Unterstützung von Pfirsichblau.ch
Erscheint	1 x jährlich zur Bürgerversammlung
Publikation	buerger-rorschach.ch buerger-rorschach.ch/gb2024



So erreichen Sie uns

Ortsbürgergemeinde Rorschach
Postfach 307 | Thurgauerstrasse 15a
CH-9401 Rorschach
info@buenger-rorschach.ch

Das Bürgerversammlungs-
Protokoll wird gemäss Art. 49
Abs. 1GG während 14 Tagen
nach der Bürgerversammlung
öffentlich aufgelegt.

©2025

