

## Bilanz 2024 Aktiven

Konto	Bilanz	Bestand per	Veränderungen		Bestand per
		01.01.2024	Zuwachs	Abgang	31.12.2024
<b>1</b>	<b>Aktiven</b>	<b>10'030'079.78</b>	<b>1'267'365.32</b>	<b>1'281'209.85</b>	<b>10'016'235.25</b>
<b>10</b>	<b>Finanzvermögen</b>	<b>9'276'736.23</b>	<b>1'159'051.37</b>	<b>1'243'790.35</b>	<b>9'191'997.25</b>
<b>100</b>	<b>Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen</b>	<b>242'007.84</b>	<b>491'842.21</b>	<b>687'969.79</b>	<b>45'880.26</b>
10011	PostFinance Geschäftskonto	27'845.20	10.95	1'187.95	26'668.20
10021	SGKB Kontokorrent / Liegenschaft	214'162.64	491'831.26	686'781.84	19'212.06
<b>101</b>	<b>Forderungen</b>	<b>24'003.88</b>	<b>86'894.90</b>	<b>11'364.35</b>	<b>99'534.43</b>
10100	Debitoren	0.00	59'523.26		59'523.26
10110.01	Beteiligungen Kosten Spitzli durch Holzverkauf Dritter / diverse kleine Waldeigentümer	7'418.00		7'418.00	0.00
10141	Verrechnungssteuern	764.75	867.57	764.75	867.57
10190	Übrige Forderungen	15'821.13	26'504.07	3'181.60	39'143.60
<b>102</b>	<b>Kurzfristige Finanzanlagen</b>	<b>488'670.95</b>	<b>493'251.76</b>	<b>538'224.70</b>	<b>443'698.01</b>
10201	Darlehen F.	60'000.00			60'000.00
10231	SGKB ÖRK	46'771.55	490'880.00	526'224.70	11'426.85
10232	Raiffeisenbank Mitglieder Sparkonto	381'899.40	2'371.76	12'000.00	372'271.16
<b>104</b>	<b>Aktive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>6'231.51</b>	<b>33'722.35</b>	<b>6'231.51</b>	<b>33'722.35</b>
10450	Aktive Rechnungsabgrenzung allgemein	6'231.51	33'722.35	6'231.51	33'722.35
<b>107</b>	<b>Finanzanlagen</b>	<b>300.00</b>			<b>300.00</b>
10701	Anteilschein Alterssiedlung	100.00			100.00
10710	Genossensch.-Anteile Raiffeisenbank	200.00			200.00
<b>108</b>	<b>Sachanlagen FV</b>	<b>8'515'522.05</b>	<b>53'340.15</b>		<b>8'568'862.20</b>
10800	Bauzone Kreuzacker / Waisenhausstr. (1168 / 3449 m2)	13'000.00			13'000.00
10841	MFH Goldacherstr. 30 (2096 - 2560 m2)	2'630'000.00			2'630'000.00
10842	MFH Waisenhausstr. 27/29 (2225 / 1875m2)	3'810'000.00			3'810'000.00
10843	EFH Goldacherstr. 50 (2272 / 750 m2)	1'110'000.00			1'110'000.00
10844	EFH Hofstr. 106 Wanne (1889 / 1301 m2)	920'000.00			920'000.00
10845	MFH Kreuzacker	32'522.05	53'340.15		85'862.20
<b>14</b>	<b>Verwaltungsvermögen</b>	<b>753'343.55</b>	<b>108'313.95</b>	<b>37'419.50</b>	<b>824'238.00</b>
<b>140</b>	<b>Sachanlagen Verwaltungsvermögen</b>	<b>753'343.55</b>	<b>108'313.95</b>	<b>37'419.50</b>	<b>824'238.00</b>
14002	Landwirtschaft Ebnet mit Wiese und Wald (131 / 124'095 m2)	623'784.85	108'313.95	36'547.00	695'551.80
14051	Wiesen und Wald	128'686.20			128'686.20
<b>1406</b>	<b>Mobilien</b>	<b>872.50</b>		<b>872.50</b>	
14060	Mobilien allgemeiner Haushalt	872.50		872.50	0.00
<b>2</b>	<b>Passiven</b>	<b>10'030'079.78</b>	<b>843'056.03</b>	<b>856'900.56</b>	<b>10'016'235.25</b>
<b>20</b>	<b>Fremdkapital</b>	<b>4'844'054.78</b>	<b>420'212.37</b>	<b>440'353.56</b>	<b>4'823'913.59</b>
<b>200</b>	<b>Laufende Verbindlichkeiten</b>	<b>15'821.13</b>	<b>391'341.36</b>	<b>343'209.31</b>	<b>63'953.18</b>
20001	Kreditoren	0.00	76'257.23	51'447.65	24'809.58
20060	Kauttionen	15'821.13	26'504.07	3'181.60	39'143.60
<b>204</b>	<b>Passive Rechnungsabgrenzungen</b>	<b>71'144.25</b>	<b>28'871.01</b>	<b>71'144.25</b>	<b>28'871.01</b>
20450	Passive Rechnungsabgrenzung	71'144.25	5'831.01	71'144.25	5'831.01
20451	Passive Rechnungsabgrenzung Mieten	0.00	23'040.00		23'040.00
<b>206</b>	<b>Langfristige Finanzverbindlichkeiten</b>	<b>4'587'500.00</b>		<b>25'000.00</b>	<b>4'562'500.00</b>
20601	Hypotheken Duo	2'500'000.00			2'500'000.00
20602	Hypotheken Goldacherstr. 30	1'387'500.00		25'000.00	1'362'500.00
20603	Hypotheken Goldacherstr. 50	700'000.00			700'000.00
<b>209</b>	<b>Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital</b>	<b>169'589.40</b>		<b>1'000.00</b>	<b>168'589.40</b>
20911	Forstreservfonds	59'075.40			59'075.40
20912	Fond berufliche Ausbildung	110'514.00		1'000.00	109'514.00
<b>29</b>	<b>Eigenkapital</b>	<b>5'186'025.00</b>	<b>422'843.66</b>	<b>416'547.00</b>	<b>5'192'321.66</b>
<b>294</b>	<b>Reserven</b>	<b>969'019.59</b>	<b>422'843.66</b>	<b>36'547.00</b>	<b>1'355'316.25</b>
29400	Ausgleichsreserve	969'019.59	422'843.66	36'547.00	1'355'316.25
<b>296</b>	<b>Neubewertungsreserve Finanzvermögen</b>	<b>380'000.00</b>		<b>380'000.00</b>	
29600	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	380'000.00		380'000.00	0.00

299 Bilanzüberschuss/-fehlbetrag  
2990 Jahresergebnis  
29900 Jahresergebnis  
29990 Kumulierte Ergebnisse Vorjahr

3'837'005.41		3'837'005.41
0.00		0.00
3'837'005.41		3'837'005.41