



LEITBILD

VISION

MISSION

LEITBILD



Unsere «Raison d'être»

VISION

- Wir sind eine offene, innovative, integrative und aktive Ortsbürgergemeinde.
- Wir sind ein verlässlicher, fairer, sozialer und unternehmerisch denkender Partner.
- Wir verstehen uns als Teil eines Ganzen und leisten unseren Beitrag zum Ansehen von Rorschach. Wir helfen mit, unsere Stadt zu stärken und zu entwickeln.

MISSION

- Wir sind für die nachhaltige und sorgfältige Verwaltung und Pflege des gesamten Gemeindegutes der Ortsbürgergemeinde verantwortlich. Wir erhalten so die materielle Substanz unserer Ortsbürgergemeinde.
- Wir verwalten nicht nur, wir gestalten auch aktiv mit und investieren in die Zukunft: in jene der Ortsbürgergemeinde, in jene von Rorschach.
- Wir bleiben eine eigenständige, wirtschaftlich unabhängige und selbsttragende Ortsbürgergemeinde.
- Wir erbringen mit unseren Mitteln soziale, kulturelle und gemeinnützige Leistungen zugunsten der Allgemeinheit in Rorschach.
- Mit den in unserem Eigentum stehenden Gütern betreiben wir eine der Öffentlichkeit dienende Bodenpolitik und Landschaftspflege. Wir vermitteln Natur als schützenswertes Kulturgut.

LEITBILD

- Wir verpflichten uns, das Gemeindevermögen der Ortsbürgergemeinde nach ökonomischen und nachhaltigen Grundsätzen zu bewirtschaften.
- Mit dem Verpachten landwirtschaftlicher Grundstücke ermöglichen wir eine landwirtschaftliche Existenz.
- Wir verwalten und bewirtschaften als grösster Waldbesitzer in der Region unsere gemeindeeigenen Waldflächen im Rahmen der Waldgesetzgebung und unter Berücksichtigung wirtschaftlicher Rahmenbedingungen. Wir sind bestrebt, unseren Wald heute und morgen als artenreiches und vielfältiges Naherholungsgebiet und als Schutzwald gegen Gefahren zu erhalten.
- Wir bewirtschaften Liegenschaften nach den marktüblichen Grundsätzen und bieten hochwertigen Wohnraum zu fairen Preisen für Jung und Alt. Wir streben keine Gewinnmaximierung sondern Gewinnoptimierung an. Die Erträge aus Grundeigentum und aus der Waldwirtschaft bilden die wirtschaftliche Grundlage für unsere Leistungen zu Gunsten der Allgemeinheit. Durch gezielte Investitionen erhalten wir den Wert unserer Immobilien. Wir fühlen uns dabei Rorschach und der Region verpflichtet.
- Gemeinsam mit der Stadt Rorschach erteilen wir das Bürgerrecht.
- Wir sind neutral und politisch unabhängig.
- Die Nähe zu unseren Bürgerinnen und Bürgern ist uns wichtig. Wir suchen und pflegen einen aktiven Austausch und Kontakt.